

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Terdapat berbagai kabupaten dan kota di Provinsi Jambi. Provinsi Jambi terdiri dari 9 kabupaten dan 2 kota yang salah satunya adalah Kota Jambi dan berdasarkan Undang-Undang, Nomor 18 Tahun 2022. Mayoritas penduduk Provinsi Jambi bertempat tinggal di Kota Jambi yang berjumlah sekitar 17% dari total penduduk provinsi tersebut. Dengan luas wilayah 205,38 km², dan jumlah penduduk 621,365 jiwa pada tahun 2021, Kota Jambi memiliki salah satu populasi paling terdiversifikasi di Provinsi Jambi. Secara administratif terbagi menjadi 68 kelurahan dan 11 kecamatan.

Tingginya tingkat kepadatan di Provinsi Jambi menunjukkan adanya daya tarik masyarakat untuk pindah ke Jambi guna meningkatkan kualitas hidup. Hal ini akan berdampak pada pembangunan fasilitas-fasilitas baru, khususnya perumahan yang dapat menampung berbagai kegiatan sosial. Demi keberlangsungan dan peningkatan taraf hidup masyarakat, perumahan harus dipelihara dan dikembangkan karena merupakan kebutuhan mendasar manusia dan mempunyai peranan strategis yang sangat penting dalam menentukan karakter dan kepribadian negara.

Atap baja ringan tidak dapat dipisahkan dari pekerja ketika memperhitungkan masalah pekerjaan konstruksi rumah. Tentu saja Anda harus memperhatikan produktivitas dan hal-hal yang berkaitan dengan produktivitas, seperti pekerjaan itu sendiri, waktu kerja yang dibutuhkan, etos kerja, pengalaman, upah, pendidikan, dan sebagainya, agar unsur-unsur ketenagakerjaan dalam pemasangan suatu instalasi dapat terselesaikan. Rendahnya produktivitas pekerja atap baja ringan dapat menyebabkan tertundanya penyelesaian proyek perumahan sehingga dapat menyebabkan pembengkakan biaya.

Kajian pada proyek pembangunan rumah di Kota Jambi dilakukan untuk mengetahui signifikansi produktivitas tenaga kerja, dengan judul “Analisis Produktivitas Pekerja Atap Baja Ringan Dalam Pekerjaan Perumahan Di Wilayah Kota Jambi”. Oleh karena itu, bab selanjutnya akan menjelaskan pembahasan dan rangkaian studi yang relevan.

1.2 Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah yang menjadi pokok bahasan penelitian tugas akhir ini adalah:

1. Berapa tingkat produktivitas pekerja pada pekerjaan atap baja ringan di proyek perumahan?
2. Variabel apa yang paling dominan untuk mencapai produktivitas pekerja atap baja ringan di proyek perumahan?
3. Bagaimana strategi yang tepat untuk meningkatkan produktivitas pekerja atap baja ringan di proyek perumahan?

1.3 Tujuan Penelitian

Tujuan yang diantisipasi dari proyek penelitian terakhir ini adalah:

1. Mengidentifikasi tingkat produktivitas pekerja pada pekerjaan atap baja ringan di proyek perumahan.
2. Mengidentifikasi variabel apa yang paling dominan dalam mencapai produktivitas pekerja atap baja ringan di proyek perumahan.
3. Menentukan strategi yang tepat untuk meningkatkan produktivitas pekerja atap baja ringan di proyek perumahan.

1.4 Batasan Masalah

Keterbatasan permasalahan dalam penelitian tugas akhir ini antara lain sebagai berikut:

1. Studi kasus objek yang di tinjau Perumahan Permata Land yang berlokasi di RT. 11 Kel. Bagan Pete, Kecamatan Alam Barajo, Kota Jambi, Jambi 36129.
2. Penelitian ini berfokuskan bagaimana produktivitas pekerja atap baja ringan di proyek perumahan Permata Land.
3. Metode yang digunakan untuk menghitung produktivitas pekerja adalah metode *work sampling* dengan metode pendekatan yang digunakan adalah metode *productivity rating*.
4. Menggunakan AHSP Permen PUPR No.1 Tahun 2022 sebagai acuan perhitungan.
5. Menggunakan aplikasi SPSS V.25 untuk mengolah data terkait pengujian validitas dan reliabilitas.

1.5 Manfaat Penelitian

Manfaat yang diharapkan dari penelitian tugas akhir ini dapat memberikan gambaran luas dan saran kepada pihak-pihak yang berkecimpung di bidang konstruksi dalam upaya meningkatkan produktivitas pegawai merupakan hasil yang diharapkan dari penelitian tugas akhir ini.

1.6 Sistematik Penulisan

Sistematika penulisan penelitian tugas akhir ini terdiri dari:

BAB I Pendahuluan

Bab ini menjelaskan latar belakang, tujuan, manfaat menulis, batasan masalah, dan proses penulisan.

BAB II Landasan Teori

Teori-teori mendasar yang telah digunakan dalam studi tentang subjek ini dijelaskan dalam bab ini.

BAB III Metodologi Penelitian

Metode dan langkah-langkah yang digunakan dalam pembuatan tugas akhir diuraikan dalam bab ini, beserta uraian tahapan pekerjaan yang dirancang untuk menghasilkan luaran yang sesuai dengan tujuan pembuatan tugas akhir. dimulai dengan tinjauan literatur, pengumpulan data, dan pemilihan pekerjaan proyek. Data tersebut kemudian diteliti guna menarik kesimpulan dari penelitian.

BAB IV Hasil Dan Pembahasan

Dengan memeriksa data yang diperoleh, jelaskan hasil kerja yang dicapai selama penyelidikan. Kemudian meninjau hasil pekerjaan dari seluruh data yang telah dikumpulkan.

BAB V Kesimpulan Dan Saran

Berisi kesimpulan dan saran penelitian ini.

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

