

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Tuntutan di segala bidang semakin di rasakan, terutama di negara yang sedang berkembang hal ini dilakukan dalam rangka meningkatkan taraf hidup rakyatnya. Banyak ketinggalan yang harus dikejar dengan pembangunan di segala bidang. Pembangunan tersebut berupa pembangunan fisik proyek, terutama Pekerjaan Gedung maka tingkat kesulitan untuk mengelola dan menjalankan sebuah kegiatan pekerjaan Gedung semakin tinggi

Salah Satu bagian yang paling penting dalam pelaksanaan suatu proyek konstruksi umumnya dan proyek Gedung khususnya adalah perencanaan. Dalam perencanaan suatu proyek seorang pengambil keputusan seringkali dihadapkan pada suatu pilihan dalam menetapkan sumber daya yang tepat, misal jumlah tenaga kerja, peralatan, metode, dan teknologi.

Salah satu faktor yang menentukan keberhasilan suatu pembangunan proyek adalah pelaksanaan proyek dapat berjalan sesuai dengan waktu dan biaya yang telah di rencanakan. Dalam pelaksanaan pekerjaan dilapangan sering terdapat keterlambatan penyelesaian proyek, bila hal tersebut terjadi maka kontraktor berupaya mengambil tindakan cepat untuk mempercepat waktu pelaksanaan

Menurut Iman Soeharto (1997) metode dan teknik penjadwalan yang bermacam – macam tersebut mempunyai fungsi sebagai alat. Dalam penggunaannya hendaknya memperhatikan ketepatan pemilihan teknik dan metode yang digunakan, penguasaan sepenuhnya oleh perencana dan pemahaman aplikasinya oleh penyedia yang hendak menerapkan dilapangan.

Metode *critical path method* dapat mengetahui jalur-jalur kritis dimana suatu kegiatan dari proyek tersebut tidak dapat ditunda, sehingga kita dapat mengendalikan waktu untuk mengetahui waktu mulai tercepat dan waktu mulai terlama. Sehingga faktor-faktor keterlambatan pada kegiatan pekerjaan jalan dapat di minimalkan

Dengan Demikian perlu suatu perubahan yaitu dengan cara mengoptimalkan waktu menggunakan metode *Critical Path Methode* (CPM) . metode CPM ini akan menghasilkan suatu hasil yang relatif sederhana. Metode ini banyak dijumpai pada proyek- proyek engineering konstruksi bangunan Gedung yang banyak memiliki pekerjaan.

untuk itu penulis membahas Pengendalian waktu menggunakan metode *Critical Path Methode* pada proyek peningkatan Pekerjaan Gedung Kantor Dinas Perhubungan Provinsi Jambi

1.2 Rumusan masalah Penelitian

Bagaimana mengendalikan waktu menggunakan metode Critical Path Methode pada Proyek Peningkatan Pekerjaan Gedung Kantor Dinas Perhubungan Provinsi Jambi

1.3 Tujuan Penelitian

1. Untuk Mengetahui Jalur Kritis pada proyek Pekerjaan Gedung Kantor Dinas Perhubungan Provinsi Jambi Dengan *Method Critical Path Methode (CPM)*

1.4. Mamfaat penelitian

1. Bagi peneliti

Sebagai tambahan pengetahuan, pengalaman dan menambah wawasan dalam mengoptimalkan waktu pada pelaksanaan pekerjaan konstruksi Khususnya Pekerjaan Gedung

2. Memberi masukan kepada pihak – pihak yang menggunakan jasa manajemen konstruksi dengan megoptimalkan waktu guna untuk penerapannya dalam pekerjaan konstruksi

1.5 Batasan masalah

Untuk mempermudah pembahasan maka diberikan batasan masalah:

1. Proyek yang ditinjau adalah proyek Pembangunan Gedung Kantor Dinas Perhubungan Provinsi Jambi
2. Tidak menghitung Pengendalian biaya
3. Metode pelaksanaan percepatan Menggunakan Metode CPM