

## ABSTRAK

Waktu, Mutu, dan biaya adalah tiga komponen yang sangatlah diutamakan dalam merencanakan suatu proyek konstruksi. Yang menjadi tolak ukur dari suksesnya suatu proyek adalah pelaksanaan yang sesuai dengan jangka waktu yang ditentukan., Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Bidang Propam Polda Jambi mengalami keterlambatan waktu pengerjaan proyek, untuk itu penulis mengangkat tema penjadwalan dan percepatan waktu guna mengantisipasi keterlambatan waktu suatu proyek konstruksi, untuk membuat perencanaan waktu proyek, beberapa metode telah dikembangkan salah satunya adalah *CPM dan PERT*, Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mencari kegiatan yang berada pada jalur kritis, Menganalisis durasi optimal dari proyek Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Bidang Propam Polda Jambi setelah dilakukan percepatan. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah CPM dan Pert untuk penjadwalan, dan penambahan jam kerja untuk percepatan waktu proyek. Hasil Analisis Penjadwalan Proyek Menggunakan Metode CPM dan PERT pada Pembangunan Bangunan Gedung Kantor Bidang Propam Polda Jambi didapatkan Jalur Kritis berada pada kegiatan A-E-F-AG-AH-AI-AJ-I-L-M-P-Q-O-S-T-V-W-Y-Z-AA-AC-AD-AF-BK-BN-CQ, dan hasil Analisis Percepatan waktu dengan menggunakan metode penambahan jam kerja lembur 1 jam berhasil dipercepat yaitu 166 hari. Selisih percepatan waktu dengan waktu normal proyek adalah 14 hari.

**Kata kunci** : Penjadwalan dan percepatan waktu, bangunan gedung

---