

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Abdul Kadir Muhammad, *Hukum dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya, Bandung, 2004.
- Andrian Sutedi, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2001.
- Amiruddin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persadam, Jakarta, 2006.
- Bachsan Mustafa, *Hukum Agraria Dalam Perspektif*, CV Remaja Karya, Bandung, 2004.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia*, Himpunan Peraturan-Peraturan Hukum Tanah, Jakarta, Djambatan, 2007.
- Bahder Johan Nasution, *Metode Penelitian Hukum*, Cv. Mandar Maju, Bandung, 2008.
- H. Salim HS, *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, PT.Raja Grafindo Persada, Depok, 2007.
- Ishaq, *Dasar-Dasar Ilmu Hukum*. Cet. I. Sinar Grafika, Jakarta. 2008.
- Lawrence M. Friedman, *Sistem Hukum Perspektif Ilmu Sosial*, Nusa Media, Bandung, 2009.
- Jonny Ibrahim, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Bayumedia, Surabaya, 2007.
- JJ. H. Bruggink, *Refleksi Tentang Hukum Pengertian-pengertian Dasar Dalam Teori Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2015.
- Marwan Mas, *Pengantar Ilmu Hukum*, Bogor, Ghalia Indonesia, 2003.
- Pipin Syarifin, *Pengantar Ilmu Hukum*. CV. Pustaka Setia, Bandung, 2009.
- Purwahit Patrik dan Kashadi, *Hukum Jaminan edisi Revisi dengan UUHT*, Fakultas Hukum Undip, Semarang, 2008
- Rianto Adi, *Metode Penelitian Sosial dan Hukum*, PT Grafika, Jakarta, 2004.
- R. Soeroso, *Pengantar Ilmu Hukum*. Cet. VII. Sinar Grafika, Jakarta, 2005.
- Santoso Urip, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Kencana Prenadamedia Group, Jakarta, 2010.
- Sorodjo, I., *Hukum Pertanahan Hak Pengelolaan atas tanah (HPL) Eksistensi, Pengaturan dan Praktik*, Laksabang, Yogyakarta, 2014.
- Subekti dan Tjitrosudibio, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Pradnya Paramita, Jakarta, 2006.
- Supriadi, *Hukum Agraria*, Jakarta, Sinar Grafika, 2000.
- Sutarno, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Bandung, Alfabeta, 2005.
- Thomas Suyatno, dkk, *Dasar-Dasar Perkreditan*, Jakarta, PT. Gramedia, 2003.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar 1945 Amandemen ke-4

Kita Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

C. Jurnal

- Abidatul Ulfah, Kedudukan Hukum Kreditur Pemegang Hak Tanggungan Perjanjian Kredit Kajian Yuridis Berdasarkan Undang-Undang No. 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan, *Jurnal Legisla*, Vol. 13, No. 2, 2021, hal. 20-38.
- Aflinda Dewi, Peningkatan Hak Guna Bangunan Rumah Tinggal Dibebeani Hak Tanggungan Menjadi Hak Milik Diatas Hak Pengelolaan, *Jurnal Cendekia Hukum*, Vol. 5, No 1, 2019, hal. 18-31.
- Aldino Pratama, Hambatan Dalam Pelaksanaan Peningkatan Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik Untuk Rumah Tinggal Yang Dibebeani Hak Taggungan, *Adil Indonesia Journal*, Vol. 5, No. 1, 2024, hal. 82-92.
- Komang Adhi KP, dkk, Pelaksanaan Perubahan Hak Guna Bangunan Yang Dibebeani Hak Tanggungan Menjadi Hak Milik Untuk Rumah Tinggal, *Jurnal Konstruksi Hukum*, Vol. 2, No. 1, 2021, hal. 144-148. DOI: <https://10.22225/jkh.2.1.2984.144-148>
- Yusuf, Maulana Syekh, Arba., & Sahnun, Eksistensi Hak Pengelolaan (HPL) dan Kewenangan Pelaksanaannya oleh Pemerintah Daerah, *Jurnal Education and development*, Vol. 8, No. 3, 2020, hal. 938- 943.
- Wardhani, D. K., Disharmoni Antara Ruu Cipta Kerja Bab Pertanahan Dengan Prinsip-Prinsip UU Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA), *Jurnal Komunikasi Hukum (JKH)*, Vol. 6, No. 2, 2020, hal. 440-455.
- Watung, Cindy., Gosal, Vecky, & Tampi, Butje, Tinjauan Yuridis Mengenai Hak Guna Usaha Dengan Pemerintah Sebagai Pemilik Hak Pengelolaan, *Jurnal Lex Privatum*, Vol. IX, No. 1, 2021, hal. 46-53.
- Wonggo, Wira Wanza., Manoppo, Berlian., & Polontalo, Alsam, Pengaturan Hak Guna Bangunan Atas Pemberian Hak Atas Tanah Negara Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960, *Lex Privatum*, Vol. 6, No.3, 2018, hal. 99-109.
- W. D. A. S. Sukirno, Implementasi Regulasi Tentang Peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) Menjadi Hak Milik (HM) Untuk Rumah Tempat Tinggal Di Kota Semarang, *Diponegoro Law Journal*, Vol. 3, No. 2, hal. 1-9, 2014. <https://doi.org/10.14710/dlj.2014.5476>

D. Website

- Fia S Aji, Peran Hak Pakai Dalam Pembangunan, <http://fiaji.blogspot.com/> diakses, Tanggal 04 Februari 2024 Pukul 23.57 WIB.
- <https://www.saplaw.top/pendekatan-perundang-undangan-statute-approach-dalam-penelitian-hukum/> diakses pada tanggal 05 Februari 2023 Pukul 01.12 WIB.