

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor penyebab penyimpangan dalam pelaksanaan proyek konstruksi serta mengidentifikasi faktor dominan berdasarkan persepsi penyedia jasa kontraktor di Kota Jambi. Latar belakang penelitian ini didasari oleh sering terjadinya penyimpangan dalam proyek konstruksi seperti keterlambatan waktu, pembengkakan biaya, dan ketidaksesuaian mutu pekerjaan, yang berdampak pada kinerja proyek secara keseluruhan.

Metode penelitian yang digunakan adalah metode survei dengan teknik pengumpulan data melalui kuesioner yang disebarakan kepada kontraktor dengan kualifikasi kecil dan menengah di Kota Jambi. Data yang diperoleh dianalisis menggunakan skala Likert untuk mengetahui tingkat pengaruh masing-masing faktor penyimpangan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa faktor-faktor yang mempengaruhi penyimpangan dalam pelaksanaan proyek konstruksi meliputi faktor manusia, biaya, bahan/material, peralatan, metode/cara kerja, dan faktor alam. Dari hasil analisis, diperoleh urutan faktor dominan yang paling berpengaruh terhadap terjadinya penyimpangan, yang dapat dijadikan sebagai dasar evaluasi dan perbaikan dalam manajemen proyek konstruksi.

Penelitian ini diharapkan dapat memberikan kontribusi bagi kontraktor sebagai bahan evaluasi dalam mengelola proyek, serta bagi pemerintah dalam meningkatkan pengawasan dan perumusan kebijakan pembangunan yang lebih efektif dan efisien.

Kata kunci: penyimpangan proyek, konstruksi, persepsi penyedia jasa, faktor dominan, manajemen proyek

ABSTRACT

This study aims to analyze the factors causing deviations in the implementation of construction projects and to identify the dominant factors based on the perceptions of contractor service providers in Jambi City. The background of this research is based on the frequent occurrence of deviations in construction projects such as time delays, cost overruns, and quality mismatches, which affect overall project performance.

The research method used is a survey method with data collection techniques through questionnaires distributed to contractors with small and medium qualifications in Jambi City. The data obtained were analyzed using a Likert scale to determine the level of influence of each deviation factor.

The results show that the factors influencing deviations in construction project implementation include human factors, cost, materials, equipment, work methods, and natural factors. From the analysis, the dominant factors influencing the occurrence of deviations were identified, which can serve as a basis for evaluation and improvement in construction project management.

This study is expected to contribute to contractors as an evaluation tool in managing projects, as well as to the government in improving supervision and formulating more effective and efficient development policies.

Keywords: project deviation, construction, service provider perception, dominant factors, project management