

BAB V

KESIMPULAN

5.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil adalah

1. Faktor yang mempengaruhi terjadinya Konflik yang berpotensi menimbulkan klaim pada pelaksanaan proyek konstruksi dikota jambi menurut persepsi penyedia jasa kualifikasi menengah adalah:
 - a) Keterlambatan yang di sebabkan oleh pemilik proyek
 - b) Perubahan jadwal yang diperintahkan oleh pemilik proyek
 - c) Perubahan konstruksi yang merugikan kontraktor
 - d) Konflik dalam rancangan dan spesifikasi yang merugikan kontraktor
 - e) Penyebab lain yang merugikan kontraktor
 - f) Gagal membuat kesepakatan harga change order

Dari ke 5 faktor penyebab klaim ini yang paling dominan adalah Faktor Konflik dalam rancangan dan spesifikasi yang merugikan kontraktor

2. Peringkat dari masing – masing Faktor adalah
 - a) Faktor Keterlambatan yang di sebabkan oleh pemilik proyek dengan nilai rata – rata 4,9 dimana Variabel paling dominan adalah Terlambat menyetujui shop drawing
 - b) Faktor Perubahan jadwal yang diperintahkan oleh pemilik proyek nilai rata – rata 4,9 Dimana Variabel paling dominan Pekerjaan tambah yang diperintahkan pemilik proyek
 - c) Faktor Perubahan konstruksi yang merugikan kontraktor dengan nilai rata – rata 4,7 Dimana Variabel paling dominan adalah Inspeksi dan penolakan yang tidak benar
 - d) Faktor Konflik dalam rancangan dan spesifikasi yang merugikan kontraktor dengan nilai rata – rata 4,9 Dimana Variabel paling dominan adalah Standar material dalam spesifikasi sudah tidak diproduksi lagi.
 - e) Faktor Penyebab lain yang merugikan kontraktor dengan nilai rata - rata 4,7 Dimana Variabel paling dominan adalah Pemanfaatan proyek (baik keseluruhan maupun sebagian) oleh pemilik proyek sebelum penyelesaian

- f) Faktor Gagal membuat kesepakatan harga change order dengan nilai rata – rata 4,4 Dimana Variabel paling dominan adalah Kontraktor mengklaim biaya yang tidak termasuk dalam kontrak dengan alasan biaya tersebut tidak diperkirakan saat kontrak dibuat

3. Solusi Penyelesaian Sengketa Adalah dengan Cara negosiasi dengan Nilai Mean 4,9

5.2 Saran

Saran yang bisa di ambil pada penelitian ini adalah

1. Hasil penelitian pada tugas Akhir ini bisa dikembangkan lagi dengan melihat faktor dari sisi pengguna jasa
2. Untuk penelitian berikutnya bisa di fokuskan kepada jenis konflik Tertentu

